

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẾN TRE

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2385/TB-CTHADS

Bến Tre, ngày 20 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá (Lần 2)

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Thành Vinh, sinh năm 1974 – Địa chỉ: 179D ấp Bình Thành, xã Bình Phú, thành phố Bến Tre và bà Lý Ngô Ngọc Trâm, sinh năm 1974 – Địa chỉ: 179C ấp Bình Thành, xã Bình Phú, thành phố Bến Tre.

- Bà Nguyễn Thị Mỹ Phương, sinh năm 1965 - Địa chỉ: 46B, khu phố Bình Nghĩa, phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

- Bà Nguyễn Thị Hoà, sinh năm 1971 – Địa chỉ: 94-96 Nguyễn Đình Chiểu, khu phố 2, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

- Ông Lý Phụng, sinh năm 1995 - Địa chỉ: Số 190A, ấp Tân Phong Ngoại, xã Tân Thạch, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

- Ông Nguyễn Văn Tạng, sinh năm 1971 – Địa chỉ: 104A3, khu phố Bình Khởi, phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (Là đại diện theo ủy quyền của ông Lý Phụng).

- Ông Phan Minh Cường, sinh năm 1989 – Địa chỉ: 304B ấp Phú Hữu, xã Phú Hưng, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

- Bà Nguyễn Thị Loan Thảo, sinh năm 1997- Địa chỉ: 167D3, ấp An Thuận A, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (Là đại diện theo ủy quyền của ông Phan Minh Cường).

- Ông Lý Diện, sinh năm 1960 – Địa chỉ: số 190A, ấp Tân Phong Ngoại, xã Tân Thạch, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

- Ngân hàng TMCP Á Châu – Địa chỉ: 442 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 5, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 888/QĐ-CCTHADS ngày 19/04/2023, 486/QĐ-CCTHADS ngày 30/01/2024, 590/QĐ-CCTHADS ngày 11/03/2024,



1282/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2024, 1324/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre; 956/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS, 02/QĐ-CTHADS, 05/QĐ-CTHADS cùng ngày 29/5/2024, 07/QĐ-CTHADS ngày 10/6/2024, 08/QĐ-CTHADS, 09/QĐ-CTHADS cùng ngày 27/6/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-CTHADS ngày 05/6/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Thông báo số 607/TB.KNĐK ngày 18/12/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam về việc không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh thông báo cho:

Người được thi hành án:

+ Bà Nguyễn Thị Mỹ Phương, sinh năm 1965 - Địa chỉ: 46B, khu phố Bình Nghĩa, phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

+ Bà Nguyễn Thị Hoà, sinh năm 1971 – Địa chỉ: 94-96 Nguyễn Đình Chiểu, khu phố 2, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

+ Ông Lý Phụng, sinh năm 1995 - Địa chỉ: Số 190A, ấp Tân Phong Ngoại, xã Tân Thạch, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

+ Ông Nguyễn Văn Tặng, sinh năm 1971 – Địa chỉ: 104A3, khu phố Bình Khởi, phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (Là đại diện theo ủy quyền của ông Lý Phụng).

+ Ông Phan Minh Cường, sinh năm 1989 – Địa chỉ: 304B ấp Phú Hữu, xã Phú Hưng, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

+ Bà Nguyễn Thị Loan Thảo, sinh năm 1997- Địa chỉ: 167D3, ấp An Thuận A, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (Là đại diện theo ủy quyền của ông Phan Minh Cường).

+ Ông Lý Diện, sinh năm 1960 – Địa chỉ: số 190A, ấp Tân Phong Ngoại, xã Tân Thạch, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Thành Vinh, sinh năm 1974 – Địa chỉ: 179D ấp Bình Thành, xã Bình Phú, thành phố Bến Tre và bà Lý Ngô Ngọc Trâm, sinh năm 1974 – Địa chỉ: 179C ấp Bình Thành, xã Bình Phú, thành phố Bến Tre.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng TMCP Á Châu – Địa chỉ: 442 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 5, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Thông báo số 607/TB.KNĐK ngày 18/12/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam về việc không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản, nội dung Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam đã thông báo đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc các Thửa đất số 742, 820, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 846, 885, 886, 870 tờ bản đồ số 09 toạ lạc tại ấp Tân Long 2, xã Tân Thành Bình, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre với giá khởi điểm là **31.419.311.050 đồng (Ba mươi một tỷ, bốn trăm mười chín triệu, ba trăm mười một nghìn, không trăm năm mươi đồng)**, nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

Nay Chấp hành viên Cục THADS tỉnh thông báo cho các bên đương sự biết: Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản là 5% theo Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 06/8/2024.

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Thành Vinh và bà bà Lý Ngô Ngọc Trâm, bà Nguyễn Thị Mỹ Phương, ông Lý Phụng, ông Nguyễn Văn Tặng (là người đại diện theo uỷ quyền của ông Lý Phụng), ông Phan Văn Cường, bà Nguyễn Thị Loan Thảo (là người đại diện theo uỷ quyền của ông Phan Văn Cường), bà Nguyễn Thị Hoà, ông Lý Diện và Ngân hàng TMCP Á Châu được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre;
- Lưu: VT, HSTHA. (Dang 12b)



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Hải Yến



